GRADSKA KLET d.o.o. u stečaju
Zagreb, Vinogradi 49A
OIB: 86024013766

Zagreb, 23. studenoga 2026.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. 1378/2023

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U stečajnom postupku nad dužnikom GRADSKA KLET d.o.o. u stečaju Zagreb, Vinogradi 49A, OIB: 86024013766, Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem, posl.br. St-1378/2023 sazvao skupštinu vjerovnika za dan 24. studenoga 2026. godine sa dnevnim redom: donošenje odluke o prodaji nekretnine stečajnog dužnika direktnom pogodbom u iznosu od 70.000,00 €, a prema ponudi koju je dostavio Filip Siročić.

Predlažem Naslovu da se skupština vjerovnika održi u mojem odsustvu jer nisam u mogućnosti sudjelovati na zakazanom sudskom ročištu iz zdravstvenih razloga zbog već ranije određenih termina za obavljanje zdravstvenih usluga (terapija) kod KBC Zagreb.

Ukoliko skupština vjerovnika ne prihvati ponudu za direktnu pogodbu, predlažem da se postupi sukladno toč.2. dnevnog reda sa skupštine vjerovnika održane dana 8. srpnja 2026. godine te da se početna cijena za predmetnu nekretninu odredi sukladno procjeni Vesne Salopek – Košutić, dipl.ing.građ. od veljače 2026., a koja je dostavljena u spis, u iznosu od 180.000,00 €, odnosno 90.000,00 € sa PDV-om za ½ koliko je vlasništvo stečajnog dužnika. Predlažem da se prodaja izvrši prikupljanjem ponuda, a koje će se oglašavati na web stranici Sudačka mreža i koje će se otvarati kod stečajnog upravitelja. U slučaju da se nekretnina ne proda na 1. javnoj dražbi, da se na svakoj slijedećoj dražbi početna cijena umanjuje za 10 % i tako sve do prodaje. Predlažem da se za jamčevinu odredi 10% od početne cijene.

S poštovanjem,

STEČAJNI UPRAVITELJ:

ZDRAVKO TEŠIĆ
Digitalno potpisao: ZDRAVKO TEŠIĆ
Datum: 2026.11.23 17:49:50 +01'00'